

TOM II

KONTRAKT

CZĘŚĆ 1 AKT UMOWY

CZĘŚĆ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

CZĘŚĆ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

CZĘŚĆ 4 WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

CZĘŚĆ 5 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ



Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie
ul. 3 Maja 30;
55-200 Oława;
Polska

tel. (71) 3039521
fax. (71) 3039533
www.zwik.olawa.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

JRP/01/P/2014

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

AKT UMOWY

dla postępowania przetargowego
przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zmianami)

w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na roboty budowlane pn.

Kontrakt 13

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – Nowy Otok - Zachód”

realizowane w ramach Projektu pn.
*„Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
w mieście Oława – Etap II”*

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

CZĘŚĆ 1
AKT UMOWY

KONTRAKT:

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie
reprezentowana przez

ul. 3 Maja 30
55-200 Oława

posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 912-17-48-498
oraz REGON: 932814669 wpisana pod nr 0000136724 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy KRS, kapitał zakładowy w wysokości 40.965.000 zł

(zwaną dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

adres:

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako **Kontrakt 13 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - Nowy Otok - Zachód”**, zostały wykonane przez Wykonawcę oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych;

niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Formularz Oferty wraz z Załącznikiem do Oferty;
 - (c) Warunki Szczególne Kontraktu;
 - (d) Warunki Ogólne Kontraktu;
 - (e) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - (f) Dokumentacja projektowa;
 - (g) wyceniony Przedmiar Robót;
 - (h) Karta Gwarancyjna (Gwarancja Jakości)
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania i ukończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową.

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (włącznie z VAT):[PLN]
(słownie: [PLN]
w tym uwzględniono należny podatek VAT w wysokości 23%, tj. [PLN]
(słownie: [PLN]

5. Płatności dokonywane będą na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego kierowanego za granicę Rzeczypospolitej Polskiej na rachunek Wykonawcy w innym państwie, obciążą Wykonawcę.
7. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

1.

2.

[podpisy osób upoważnionych]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

1.

2.

[podpisy osób upoważnionych]

W charakterze pełnomocnika

Będąc w pełni upoważnionym przez:

.....
.....
.....

[pieczęć Zamawiającego]

[pieczęć Wykonawcy]

Data

Data

Podpis MAO:

CZĘŚĆ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria oraz czwarte wydanie angielsko-polskie 2008 r., dostępne pod adresem:

SIDIR
PL 00-710 Warszawa, ul. Piekalkiewicza 7
tel. nr (48 22) 642 82 90; e-mail: sidir_www@poczta.onet.pl.

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Część I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** oraz **Część II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH DLA BUDOWY dla robót inżynieryjno - budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** i na żądanie przedstawi ją Zamawiającemu.

CZĘŚĆ 3**WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU**

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Klauzule Warunków Ogólnych niniejszego Kontraktu pozostają wiążące o ile przedmiotowe Warunki Szczególne nie stanowią inaczej. Numeracja klauzul w Warunkach Szczólnych nie jest kolejna, ale jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

CZĘŚĆ 1 AKT UMOWY	3
CZĘŚĆ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU	5
CZĘŚĆ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU	6
Klauzula 1 Postanowienia ogólne	9
1.1 Definicje	9
1.2 Interpretacja	13
1.3 Przepływ informacji	13
1.4 Prawo i język	14
1.5 Pierwszeństwo dokumentów	14
1.6 Akt Umowy	14
1.7 Cesje	14
1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów	14
1.9 Opóźnienie rysunków lub instrukcji	15
1.10 Używanie dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego	15
1.12 Poufne szczegóły	16
1.14 Solidarna odpowiedzialność	16
Klauzula 2 Zamawiający	16
2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy	16
2.5 Roszczenia Zamawiającego	17
Klauzula 3 Inżynier	17
3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera	17
Klauzula 4 Wykonawca	18
4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy	18
4.2 Zabezpieczenie wykonania	19
4.3 Przedstawiciel Wykonawcy	19
4.4 Podwykonawcy	21
4.5 Cesje korzyści z podzlecenia	24
4.7 Wytyczenie	25
4.8 Procedury bezpieczeństwa	25
4.9 Zapewnienie jakości	26

4.10	Dane o Terenie Budowy	26
4.11	Zatwierdzona Kwota Kontraktowa	26
4.13	Prawa przejazdu i urządzenia.	26
4.14	Unikanie zakłóceń	27
4.18	Ochrona środowiska	27
4.19	Elektryczność, woda i gaz	27
4.20	Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie	28
4.21	Raporty o postępie	28
4.23	Działania Wykonawcy na Terenie Budowy	28
4.25	Dziennik Budowy	29
4.26	Zabezpieczenie przylegających nieruchomości	29
4.27	Istniejące instalacje.....	30
Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy		31
5.4	Dowody płatności	31
Klauzula 6 Kadra i robotnicy		32
6.2	Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia.....	32
6.5	Godziny pracy.....	32
6.8	Kadra Wykonawcy	32
6.9	Personel Wykonawcy	32
6.12	Zagraniczny personel i robotnicy.....	33
Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo		33
7.4	Próby	33
Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie		33
8.1	Rozpoczęcie Robót	33
8.2	Czas na Ukończenie.....	34
8.3	Program	34
8.7	Kary tytułem opóźnienia	35
Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego		35
10.1	Przejęcie Robót i Odcinków.....	35
Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady		36
11.9	Świadectwo Wykonania.....	36
11.12	Gwarancja jakości	36
11.13	Rękojmia za Wady.....	36
Klauzula 12 Obmiary i wycena		36
12.1	Obowiązkowe obmiary Robót.....	36
12.2	Metoda obmiaru.....	37
12.3	Wycena.....	37
Klauzula 13 Zmiany i korekty		37
13.3.	Procedura wprowadzania Zmian	37
13.4	Zapłata w walutach Kontraktu	38
13.5	Kwoty tymczasowe	38

13.6	Prace dniówkowe	38
13.8	Korekty wynikające ze zmian kosztu	38
Klauzula 14	Cena Kontraktowa i zapłata	38
14.1	Cena Kontraktowa	38
14.2	Płatność zaliczkowa	38
14.3	Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności	38
14.4	Plan płatności	39
14.5	Urządzenia i materiały przeznaczone do robót	40
14.6	Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności	40
14.7	Zapłata	41
14.8	Opóźniona zapłata	42
14.9	Wyplata Kwoty Zatrzymanej	42
14.10	Rozliczenie końcowe	42
14.11	Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności	42
14.13	Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności	42
14.14	Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego	43
Klauzula 15	Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego	43
15.2	Wypowiedzenie przez Zamawiającego	43
15.5	Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu	43
15.6	Kara umowna tytułem wypowiedzenia lub odstąpienia	44
15.7	Skutek odstąpienia	45
Klauzula 16	Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę	45
16.1	Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót	45
16.2	Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę	45
16.4	Zapłata po rozwiązaniu	46
16.5	Kara umowna tytułem wypowiedzenia lub odstąpienia	46
16.6	Skutek odstąpienia	46
Klauzula 18	Ubezpieczenie	46
18.1	Ogólne wymagania dla ubezpieczeń	46
18.2	Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy	47
18.3	Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych	47
18.4	Ubezpieczenie personelu Wykonawcy	48
Klauzula 20	Roszczenia, spory i arbitraż	48
20.1	Roszczenia Wykonawcy	48
20.2	Powołanie Komisji Rozjemczej	48
20.6	Arbitraż	48
20.8	Wygaśnięcie umowy z Komisją	48
Klauzula 21	Działania kontrolne i sprawdzające	49
Klauzula 22	Klauzule końcowe	49
CZĘŚĆ 4	WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU	52
CZĘŚĆ 5	WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ	53

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **„Kontrakt”** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje, Dokumentacja Projektowa, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **„List Zatwierdzający”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem „Akt Umowy” i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **„Formularz Oferty”** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem „Formularz Oferty” i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **„Specyfikacja”** oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do kontraktu, zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **„Oferta”** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem "Oferta" i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **„Zmiana do Kontraktu”** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Żadna zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż przed upływem czasu na ukończenie Robót.

1.1.1.12 **„Karta Gwarancyjna”** oznacza dokument tak zatytułowany, w którym Wykonawca udzieli gwarancji jakości na warunkach opisanych w tym dokumencie, zgodnie z Prawem Polskim.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **„Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **„Inżynier”** – na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Wprowadza się następującą Definicję:

1.1.2.11. **„Komisja Odbioru”** oznacza zespół osób powołany przez Zamawiającego w skład którego wchodzi przedstawiciele Zamawiającego, Inżyniera i Wykonawcy dla celów Odbioru końcowego i Odbioru ostatecznego.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Klauzulę 1.1.3.7 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.3.7 **„Okres Zgłaszania Wad”** oznacza okres zgłaszania wad w Robotach lub Odcinku, zależnie od przypadku, zgodnie z Klauzulą 11.1 [Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad] liczony od daty z jaką Roboty lub Odcinek zostały ukończone , jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] oraz Okres Gwarancji, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja jakości] wraz z ewentualnymi przedłużeniami według Klauzuli 11.3 [Przedłużenie

Okresu Zgłaszania Wad], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]

1.1.3.9 uzupełnia się o definicję „miesiąc oznacza miesiąc kalendarzowy”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3.10 „**Okres Gwarancji**” oznacza okres na zgłaszanie wad w Robotach ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości] wraz z ewentualnymi przedłużeniami według Klauzuli 11.3 [Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] i wynosi 36 miesięcy.

1.1.3.11 „**Okres rękojmi**” oznacza okres na zgłaszanie wad w Robotach ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.13 [Okres Rękojmi], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] i wynosi 36 miesięcy.

1.1.3.12 „**Odbiór końcowy**” oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Przejęcia zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Końcowego.

1.1.3.13 „**Odbiór ostateczny**” oznacza czynności wykonywane przez Komisję odbiorową przed wydaniem Świadectwa Wykonania zgodnie z warunkami Kontraktu, potwierdzone spisaniem Protokołu Odbioru Ostatecznego.

1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.4.1. „**Zatwierdzona Kwota Kontraktowa**” - oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w umowie na Realizację i Ukończenie Robót oraz Usunięcie Wszelkich Wad.

1.1.4.4 „Końcowe Świadectwo Płatności”

Klauzulę 1.1.4.4 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.4.4. „**Ostateczne Świadectwo Płatności**” – oznacza świadectwo płatności wydane na mocy klauzuli 14.13 [Wystawienie Ostatecznego Świadectwa Płatności].

1.1.4.5 „Rozliczenie Końcowe”

Klauzulę 1.1.4.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.4.5 „**Rozliczenie Ostateczne**” oznacza rozliczenie określone w Klauzuli 14.11 [Wniosek o Ostateczne Świadectwo Płatności]

1.1.4.7 „Przejściowe Świadectwo Płatności”

Słowo „Końcowe” zastępuje się „Ostateczne”.

Klauzule 1.1.4.10 oraz 1.1.4.11 skreśla się jako nie mające zastosowania.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13. „**Protokół konieczności**” – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych nieprzewidzianych w Kontrakcie bądź Zmian wynikających z zapisów klauzuli 13 [Zmiany i korekty]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14. „**Protokół z negocjacji**” – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą stawki lub ceny jednostkowe dla Zmian w oparciu o klauzulę 12.3 [Wycena].

1.1.5 Roboty i dostawy

1.1.5.7 „**Roboty Tymczasowe**” oznaczają również wszelkie roboty towarzyszące każdego rodzaju.

1.1.6 Inne Definicje

1.1.6.1. „**Dokumenty Wykonawcy**” - w ostatnim zdaniu Definicji, po przecinku dodaje się: „w tym projekty wykonawcze oraz Dokumentację Powykonawczą”.

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.6.2 „**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium, której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.6.5 „**Prawo**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

1.1.6.6. „**Zabezpieczenie Wykonania**” - na końcu definicji dodaje się: oznacza „Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy” zgodnie z wymaganiami art. od 147 do 151 ustawy prawo zamówień publicznych.

1.1.6.7 „**Teren Budowy**” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Termin ten jest tożsamy z pojęciem Placu Budowy.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 „**Prawo Budowlane**” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 „**Projekt Budowlany**” oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.12. „**Pozwolenie na Budowę**” oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

- 1.1.6.13. **„Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.14 **„Operat Kolaudacyjny”** oznacza zbiór dokumentów budowy przygotowanych przez Wykonawcę, w szczególności dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt. 14) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), dokumenty potwierdzające, że wbudowane materiały zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami, wyniki badań, pomiarów i prób potwierdzających jakość wykonanych Robót,
- 1.1.6.15 **„Książka Obmiarów”** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania robót.
- 1.1.6.16 **„Dokumentacja projektowa”** oznacza dokument włączony do kontraktu, zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 1.1.6.17 **Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót budowlanych** oznacza dokument włączony do Kontraktu, zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 1.1.6.18 **Wypowiedzenie** – Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje sformułowanie „wypowiedzenie” należy je rozumieć jako „odstąpienie” w rozumieniu Kodeksu cywilnego w odniesieniu do rzeczy niewykonanych

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

Postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach „w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzone na piśmie oddzielną korespondencją;

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

1.4 Prawo i język

Klauzulę skreśla się w całości i zastępuje następująco:

- a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej
- b) językiem kontraktu jest język polski
- c) językiem porozumiewania jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania].

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z Umowy na jakikolwiek inny podmiot.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Drugie zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca otrzyma 1 egzemplarz wszelkich następných rysunków.

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z udostępnieniem terenu budowy przez Zamawiającego zgodnie z Klauzulą 2.1 [Prawo dostępu do Terenu Budowy], Wykonawca otrzyma wszelkie dokumenty

niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym, z zastrzeżeniem zdania pierwszego klauzuli 4.25 [Dziennik Budowy]. Wykonawca będzie prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy].

Ostatnie zdanie drugiego akapitu zmienia się następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi Dokumenty Wykonawcy w ilości określonej w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

1.9 Opóźnienie rysunków lub instrukcji

W ppkt b) skreśla się słowa „plus umiarkowany zysk”.

1.10 Używanie dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Skreśla się Klauzulę 1.10 i zastępuje następująco:

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy – utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r., Nr 90 poz. 631 z późn. zm.), powstałych w wyniku wykonywania niniejszego Kontraktu na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie wykorzystania w całości lub części Dokumentów Wykonawcy oraz dokonywania w nich zmian,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentów Wykonawcy – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Dokumentów Wykonawcy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokument Wykonawcy utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania Dokumentów Wykonawcy w sposób inny niż określony w pkt. d) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dokumentów Wykonawcy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

- f) w zakresie uprawnienia do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Pełnomocnik, osoba umocowana przez pozostałe podmioty wspólnie realizujące Kontrakt, jako Przedstawiciel Wykonawcy, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych podmiotów , razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

W ppkt b) skreśla się słowa „plus umiarkowany zysk”.

Na końcu klauzuli 2.1 dodano treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć najpóźniej w dniu przekazania mu Praw dostępu do Terenu Budowy należne oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w art. 41 Prawa Budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Równocześnie z przekazywaniem Praw dostępu do Terenu Budowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem Budowlanym.

Klauzulę 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

2.5 Roszczenia Zamawiającego

W niniejszej klauzuli po akapicie 4 dodaje się akapit 5 w brzmieniu następującym:

Tryb zgłaszania oraz zasady rozliczania roszczeń określone niniejszą klauzulą nie wyłącza dokonania potrącenia na zasadach Kodeksu cywilnego.

Klauzula 3 Inżynier

3.1. Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Usunięto z klauzuli 3.1, piąte zdanie rozpoczynające się od słów („Jeżeli wymaga się, aby Inżynier ...”) i zastąpiono je następującą treścią:

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących klauzul tych Warunków Kontraktu:

- | | | | |
|-----|----------|------|--|
| (a) | klauzula | 1.9 | [<i>Błędy w wymaganiach Zamawiającego</i>] |
| (b) | klauzula | 2.1 | [<i>Prawo dostępu do Terenu Budowy</i>] |
| (c) | klauzula | 3.2 | [<i>Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera</i>] |
| (d) | klauzula | 4.4 | [<i>Podwykonawcy</i>] |
| (e) | klauzula | 4.12 | [<i>Nieprzewidywalne warunki fizyczne</i>] |
| (f) | klauzula | 4.24 | [<i>Wykopaliska</i>] |
| (g) | klauzula | 5 | [<i>Wyznaczeni Podwykonawcy</i>] |
| (h) | klauzula | 8.4 | [<i>Przedłużenie Czasu na Ukończenie</i>] |
| (i) | klauzula | 8.8 | [<i>Zawieszenie Robót</i>] |
| (j) | klauzula | 8.11 | [<i>Przedłużone zawieszenie</i>] |
| (k) | klauzula | 10.3 | [<i>Zakłócanie Prób Końcowych</i>] |
| (l) | klauzula | 12.2 | [<i>Metody Obmiaru</i>] |
| (m) | klauzula | 13 | [<i>Zmiany i korekty</i>] |
| (n) | klauzula | 17.4 | [<i>Następstwa ryzyka Zamawiającego</i>] |
| (o) | klauzula | 19.4 | [<i>Następstwa Siły Wyższej</i>] |

Oświadczenia oraz czynności Inżyniera, o których mowa wyżej wykonane bez uzyskania zgody Zamawiającego, nie wywołują skutków prawnych.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała

zastosowanie, a Inżynier złoży stosowne wyjaśnienia na piśmie Zamawiającemu po zaistnieniu takich okoliczności

Skreśla się akapit czwarty niniejszej klauzuli.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Na końcu klauzuli dodaje się:

Inne zobowiązania Wykonawcy:

- (i) Dodatkowe zezwolenia
w terminie 21 dni od wejścia Kontraktu w życie Wykonawca powinien złożyć do Inżyniera listę zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie ze szczegółowym Programem.
- (ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń
Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalania Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.
- (iii) Czynności na Terenie budowy
Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera i Zamawiającego na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak, by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa a także organizację prowadzonych przez Zamawiającego równoległe prac polegających na wykonaniu przez niego budowy sieci

wodociągowej na Terenie Budowy. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca winien dostarczyć Inżynierowi propozycję sposobu wykonania Robót a także określić czas potrzebny na ich wykonanie, jak również wykaz ważniejszego sprzętu, który zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi itp.)

Wykonawca wykona, na własny koszt, prace utrzymaniowe na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przechodzących przez Teren Budowy oraz zorganizuje stanowiska czyszczenia opon samochodów wyjeżdżających z budowy na drogę.

(iv) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Kontraktu i Dokumentacji projektowej zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*].

Wspomniane dokumenty powinny być przez cały czas dostępne do wglądu dla Inżyniera, Przedstawiciela Inżyniera, Przedstawiciela Zamawiającego, a także dla przedstawicieli Organu Zarządzającego i Nadzoru Wyższego, jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie tych dokumentów.

(v) Zrozumienie zakresu prac

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów niniejszego Kontraktu a także powołanych w tychże dokumentach przepisów prawa polskiego oraz polskich norm do których zastosowania jest zobowiązany w celu zrozumienia zakresu prac, także po to by być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Usunięto całą treść klauzuli 4.2 i zastąpiono ją następującą:

Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu Zabezpieczenie Należytego Wykonania przed podpisaniem Umowy.

Zabezpieczenie Wykonania może być wniesione w formie określonej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wysokość tego Zabezpieczenia, z uwzględnieniem kwoty pozostawionej na zabezpieczenie Okresu Zgłaszania Wad i okresu rękopisami, winna być taka jak określono w „Załączniku do Oferty”.

a) Zabezpieczenie Wykonania, w formie poręczenia lub gwarancji, zgodnie z Wzorem stanowiącym załącznik do Kontraktu powinno zawierać:

- i. oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o niezwłocznej i

- bezspornej zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie wykonania, wymienioną w Klauzuli 4.2 Warunków Ogólnych, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.
- ii. postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków Kontraktu lub Robót, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tego Kontraktu lub w jakichkolwiek dokumentach kontraktowych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji,
 - iii. oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie, uzupełnieniu czy modyfikacji.
- b) Poręczenie lub gwarancja wchodzi w życie i obowiązuje zgodnie z zasadami podanymi we wzorze Gwarancji Należytego Wykonania Kontraktu – część 4. Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do otrzymania Świadectwa Wykonania przed datą o 28 dni wcześniejszą od daty wygaśnięcia tego Zabezpieczenia to zobowiązany jest do przedłużania jego ważności aż do czasu usunięcia wszelkich wad.
- c) Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na pierwsze żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.
- d) Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia w stosunku, do którego żądanie ma zostać wniesione, a mianowicie:
- i. nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, tak jak to opisano poprzednio,
 - ii. nie zapłacenia Zamawiającemu kwoty należnej jaka została uzgodniona przez Wykonawcę lub określona według klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub klauzuli 20 [Roszczenia, spory i Arbitraż] w ciągu 42 dni od tego uzgodnienia lub określenia,

- iii. nie naprawienia przez Wykonawcę istotnego uchybienia w ciągu 42 dni od otrzymania od Zamawiającego powiadomienia wymagającego, aby to uchybienie było naprawione, lub
- iv. zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do odstąpienia według klauzuli 15.2 [Wypowiedzenie przez Zamawiającego].

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby ten przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może wypowiedzieć kontrakt z winy Wykonawcy. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu.

Zamawiający zwróci Zabezpieczenie zgodnie z zasadami podanymi we Wzorce Gwarancji Należytego Wykonania Kontraktu – część 4.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: „lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

4.4 Podwykonawcy

Pierwszy akapit klauzuli 4.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może zatrudnić podwykonawców i zlecić jakichkolwiek Robót bez pisemnej zgody Zamawiającego.

Następujące zmiany wprowadza się do drugiego akapitu niniejszej klauzuli 4.4:

Pierwsze zdanie skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy, oraz za wszelkie roszczenia niezatwierdzonych podwykonawców do Zamawiającego, dotyczące ich wynagrodzenia za roboty budowlane; płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podpunkt (a) otrzymuje brzmienie:

- (a) nie będzie się wymagało od Wykonawcy uzyskania uprzedniej zgody Inżyniera na zatrudnienie dostawców Materiałów;

Podpunkt (b) otrzymuje brzmienie:

- (b) dla proponowanych Podwykonawców zamówienia na roboty budowlane będzie wymagana uprzednia, pisemna zgoda Zamawiającego wydana w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą oraz części dokumentacji projektowej dotyczącej robót określonych w w/w umowie lub jej projekcie.

Dodaje się dodatkowe podpunkty (e) – (l)

- (e) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego;
- (f) zgoda Zamawiającego jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą; Wykonawca, co najmniej na 21 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę, winien przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą oraz część dokumentacji projektowej dotyczącej robót określonych w w/w umowie lub jej projekcie. Wraz z projektem umowy Wykonawca przedłoży odpisy Podwykonawcy z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej Podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy. Rozpoczęcie biegu terminu 14-dniowego nie następuje, jeżeli o udziale w robotach podmiotu trzeciego, Zamawiający nie został poinformowany z uwzględnieniem wymogów opisanych powyżej. W szczególności, termin ten nie rozpoczyna biegu, jeżeli Zamawiający dowiedział się o tym udziale we własnym zakresie lub od Inżyniera;

Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, gdy:

- (i) nie spełnia wymagań określonych w siwz,
- (ii) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

Niezgłoszenie w terminie 14 dni pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy z podwykonawcą przez Zamawiającego.

- (g) przed zawarciem przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą zamówienia na roboty budowlane, wymagana jest zgoda Zamawiającego

- i Wykonawcy. Podwykonawca wraz z projektem umowy oraz częścią dokumentacji projektowej dotyczącej robót określonych w w/w projekcie przedstawia Zamawiającemu zgodę Wykonawcy lub innego podmiotu, których zgoda zgodnie z obowiązującym Prawem jest konieczna do zawarcia tej umowy; Do umowy tej stosuje się odpowiednio tryb podany w podpunktach (b), (c), (d), (e) oraz (f);
- (h) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia. W terminie 14 dni Zamawiający może zgłosić pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy w sytuacji wystąpienia przynajmniej jednej z okoliczności, o której mowa w pkt (f) ppkt (i) lub (ii). Niewniesienie sprzeciwu w ww. terminie uważany będzie za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- (i) Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu, w terminie 7 dni od daty zawarcia, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Obowiązkiem temu nie podlegają umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Kontraktu, chyba że wartość tej umowy przekracza 50.000 zł.
- (j) Jeżeli w umowach, o których mowa w pkt (j), termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę i wezwie do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o wypłatę kary umownej określonej w pkt (d) Klauzuli 15.6 [Kara umowne].
- (k) wszystkie umowy, zawierane z Podwykonawcami, muszą zawierać:
- i. zapis o konieczności uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawieranie umów z dalszymi podwykonawcami;
 - ii. zapis o sposobie dokonywania płatności na rzecz Podwykonawców (dalszych podwykonawców) zgodnie z klauzulą 14.7, z zastrzeżeniem, że termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo niż może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.;
 - iii. zapis o obowiązku niezwłocznego informowania Zamawiającego i Wykonawcy o zdarzeniach, które mogą być uznane za istotne dla prawidłowego wykonania

zobowiązań przez osoby uczestniczące w realizacji inwestycji, m.in. o sporach lub możliwości ich wystąpienia, a także o złej sytuacji finansowej i ekonomicznej tych osób oraz możliwości wystąpienia takiej sytuacji.

- iv. postanowienie, uprawniające Podwykonawcę do występowania do Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur obejmujących wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane i nie zapłaconych przez kontrahenta Podwykonawcy w terminie ustalonym dla danej płatności, z załączeniem kopii niezapłaconej faktury i dokumentów potwierdzających prawidłowe wykonanie zakresu robót wraz z powołaniem się na niniejsze postanowienie klauzuli 4.4 (k)iv. Postanowienie takie musi mieć charakter przechodni, to znaczy, że analogiczne postanowienie musi być zawarte w każdej kolejnej umowie z Podwykonawcami. Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część kwot uprzednio potwierdzonych (niespornych), minus odpowiednie potrącenia należne Wykonawcy i dla których Wykonawca nie dokonał przedstawiania dowodów o których mowa w klauzuli 14.6. Wykonawca musi w takich przypadkach zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego.
 - v. Zasady określone dla umów o podwykonawstwo mają również zastosowanie w przypadku zmian tej umowy.
- (l) w przypadku zmiany Podwykonawcy(ów), na zasobach którego(ych) Wykonawca opierał się potwierdzając spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem, warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na taką zmianę jest również wykazanie, że nowy Podwykonawca udostępni Wykonawcy swoje zasoby w zakresie nie mniejszym, niż dotychczasowy Podwykonawca;

4.5 Cesje korzyści z podzlecenia

W pierwszym zdaniu po słowie „Podwykonawcy” dopisuje się „oraz dostawcy Urządzeń i Materiałów”.

W ostatnim zdaniu po słowie „Podwykonawcę” dopisuje się „oraz za dostarczone do wbudowania Materiały i Urządzenia”.

4.6 Współpraca

Na początku klauzuli 4.6 dodaje się tekst w następującym brzmieniu:

Wykonawca koordynować będzie swoje prace z Zamawiającym wykonującym sieć wodociągową na Terenie Budowy pod nadzorem Kierownika Robót sieci wodociągowej.

Koordinacja ta obejmować będzie wszelkie elementy związane z realizacją zadania, w tym ustanowienie przez Wykonawcę Kierownika Budowy na cały obszar Terenu Budowy. Wykonawca dokona odtworzenia nawierzchni po wykonanych przez siebie Robotach po wykonaniu sieci wodociągowej przez Zamawiającego. Okoliczność równoczesnej pracy realizowanej przez pracowników Zamawiającego przy realizacji prac na budowie sieci wodociągowej nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania Robót oraz nie stanowi podstawy do jakiegokolwiek roszczenia zgłaszanego wobec Zamawiającego.

Strony wyznaczą koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu, Strony Kontraktu ustalą zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników, Strony Kontraktu zobowiązują się informować siebie nawzajem oraz pracowników lub ich przedstawicieli o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom.

Skreśla się pierwsze zdanie drugiego akapitu.

4.7 Wytczenie

W ppkt b) skreśla się słowa „plus umiarkowany zysk”.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacji Technicznej Wykonania i odbioru Robót.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Inżynierowi Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w dacie przekazania Terenu Budowy, określonej w Załączniku do Oferty oraz uzyskać akceptację Inżyniera dla Planu BIOZ.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli jako podpunkt (f):

- (f) Wykonawca na własny koszt i ryzyko odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

Wykonawca odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek błędu w wykonaniu Robót, działań lub zaniechań Wykonawcy, Podwykonawców bądź ich pracowników lub współpracowników poniesione przez jakiegokolwiek inne osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego w formie odpowiedniego ubezpieczenia przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez

Wykonawcę, Podwykonawców bądź ich pracowników lub współpracowników procedur bezpieczeństwa.

- (g) Procedury bezpieczeństwa powinny uwzględniać obecność Personelu Zamawiającego i używanego przez niego sprzętu przy realizacji przez niego budowy sieci wodociągowej.

4.9 Zapewnienie jakości

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca przedstawi program zapewnienia jakości (PZJ) w celu wykazania stosowania się do wymagań Kontraktu. W terminie 21 dni od wyznaczenia przez Inżyniera Daty Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego programu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 14 dni od wejścia Kontraktu w życie, lub w tym samym czasie Inżynier przedstawi swoje zastrzeżenia do programu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 „i istniejącą infrastrukturą techniczną”.

4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji oraz z Warunkami Kontraktu.

4.13 Prawa przejazdu i urządzenia.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

„Wykonawca na własne ryzyko i koszt odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację”.

4.14 Unikanie zakłóceń

Po podpunkcie (b) dodaje się dodatkowy podpunkt (c) o następującej treści:

(c) W szczególności:

- (i) Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy,
- (ii) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących lub połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.
- (iii) Wykonawca dostosuje swoje działania do wykonywanych przez Zamawiającego robót budowlanych na Terenie Budowy.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, w tym również ustawy o odpadach i ustawy o ochronie przyrody. Wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, poniesie Wykonawca.

Wykonawca uiszcza stosowne opłaty oraz na swój koszt uzyskuje wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251).

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiszczyć wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko

i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie*] skreśla się w całości.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego i będą przedkładane Inżynierowi w 4 egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

oraz

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [*Obmiary i wycena*], klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 3–dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

- (k) oświadczenie Wykonawcy o stanie spraw związanych z zatrudnianiem Podwykonawców (dalszych podwykonawców), w którym uwzględni terażniejsze i przewidywane problemy związane z tym zatrudnianiem w tym wymienione w klauzuli 4.4.
- (l) oświadczenie Wykonawcy (Podwykonawcy) informujące Inżyniera i Zamawiającego, że nie zatrudnia niezatwierdzonych podwykonawców (dalszych podwykonawców).

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.23:

Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania

doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed Rozpoczęciem Robót oraz po ich Zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca prześle Inżynierowi.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

Wykonawca na Terenie Budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów).

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego przed [Rozpoczęciem Robót].

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji] chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości] w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [Narady Techniczne] w brzmieniu:

4.28 Narady Techniczne

Kierownik budowy oraz Przedstawiciel Wykonawcy są zobowiązani uczestniczyć w organizowanych przez Inżyniera cotygodniowych Naradach Technicznych z udziałem: Inżyniera, Ekspertów Inżyniera, przedstawicieli Zamawiającego.

Narady Techniczne będą rejestrowane za pomocą urządzenia nagrywającego. Zarejestrowane Narady Techniczne będą archiwizowane przez Zamawiającego na potrzeby realizacji Kontraktu. Przed rozpoczęciem pierwszej narady technicznej uczestnicy narady zobowiązani są wyrazić pisemną zgodę na rejestrowanie i archiwizowanie przez Zamawiającego nagrań Narad Technicznych. Nie wyrażenie zgody, o której mowa w zdaniu poprzednim skutkować będzie uznaniem, iż

odpowiednio Kierownik budowy lub Przedstawiciel Wykonawcy odmówili udziału w Naradzie Technicznej ze wszystkimi tego konsekwencjami dla Wykonawcy w szczególności z koniecznością zmiany personelu Wykonawcy.

Wzór oświadczenia zawierającego zgodę w/w osób oraz informacje wymagane ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 ze zm.) przygotowuje Zamawiający.

Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

5.4 Dowody płatności

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Inżynier może zażądać od Wykonawcy” i zastępuje słowami „Inżynier żąda od Wykonawcy”.

Skreśla się drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

- (a) W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcom wyłącznie tych należności, które powstały po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są roboty budowlane albo po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Wynagrodzenie to dotyczyć będzie wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane albo po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem zamówienia są dostawy lub usługi.
- (b) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
- (c) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w terminie 7 dni pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w pkt (a). Termin liczony jest od dnia doręczenia przedmiotowego wezwania.
- (d) W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt (c), Zamawiający może:

- (i) nie dokonywać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- (ii) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- (iii) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

(e) Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

6.5 Godziny pracy

Na początku zdania skreśla się słowa „W dniach uznanych miejscowo za wolne od pracy” i w to miejsce wpisuje się słowa „ W dniach ustawowo uznanych za wolne od pracy”. Pozostała treść klauzuli 6.5 pozostaje bez zmian.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.4 Próby

W ppkt b) skreśla się słowa „plus umiarkowany zysk”.

Na końcu niniejszej klauzuli 7.4 dodaje się następujące zdanie:

Wszelkie próby, Próby Końcowe oraz Rozruch nie mogą się odbyć bez udziału przedstawiciela Zamawiającego oraz Inżyniera.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 28 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytem tempem.

W terminie, do 14 dni po wejściu w życie Kontraktu Zamawiający, w zgodzie z Art 44 Prawa Budowlanego, zawiadomi właściwy organ, a także projektanta sprawującego nadzór autorski nad zgodnością realizacji budowy z projektem, o zmianie kierownika budowy. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy Program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej w 21 dniu po wejściu Kontraktu w życie. Wykonawca winien opracować Program uwzględniający roboty wykonywane przez Personel Zamawiającego w taki sposób, aby nie powodować utrudnień w realizacji zadań ani Wykonawcy ani też Zamawiającego. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu Robót.

Dodaje się ppkt (e), (f), (g), (h) i (j) o następującej treści:

- (e) listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie Programu;
- (f) listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę;
- (g) ilość personelu, jaką on lub jego Podwykonawcy zamierzają wykorzystać dla realizacji robót na podstawie Programu;
- (h) harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót sporządzony w uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego,
- (j) harmonogram Robót powinien określać ścieżkę krytyczną Robót.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następującą treść:

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego Programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę, co miesiąc, jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi z wyjaśnieniami jako część każdego Raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

Skreśla się w całości klauzulę 8.7 [Kary za zwłokę] i w jej miejsce wpisuje się klauzulę w brzmieniu następującym:

8.7 Kary tytułem opóźnienia

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie] to będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary za opóźnienie na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], Kara taka będzie równa kwocie ustalonej w Załączniku do Oferty i będzie płacona za każdy dzień opóźnienia, który upłynie między odpowiednim Czasem na Ukończenie i dniem ustalonym w Świadectwie Przejęcia.

Kary te nie zwolnią Wykonawcy z zobowiązań ukończenia Robót, ani z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu.

W przypadku, gdy kary umowne tytułem opóźnienia nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Użyte w Kontrakcie poza niniejszą klauzulą sformułowanie Kary za zwłokę należy rozumieć jako Kary tytułem opóźnienia.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje następujący się zapis:

Przejęcie Robót przez Zamawiającego musi być poprzedzone dokonaniem Odbioru Końcowego Robót, stwierdzającego m.in.: ukończenie Robót zgodnie z Kontraktem, przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym Prób Końcowych zgodnie z klauzulą 9 [Próby Końcowe].

W ppkt (a) skreśla się słowo „znaczącego”

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, dokonać wszelkich czynności, sporządzić i uzyskać wszelkie dokumenty niezbędne do złożenia przez Zamawiającego wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.9 Świadczenie Wykonania

Skreśla się treść pierwszego i drugiego akapitu i zastępuje następująco:

„Wypełnienie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uznane dopóki Komisja Odbioru nie dokona Odbioru ostatecznego przeprowadzonego zgodnie z wymogami Kontraktu i dopóki Inżynier nie wystawi Wykonawcy Świadczenia Wykonania stwierdzającego datę, z którą Wykonawca wywiązał się ze wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu,

Inżynier wystawi Świadczenie Wykonania w ciągu 28 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad, jednak po tym jak Wykonawca dostarczy wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz ukończy i dokona prób wszystkich Robót, włącznie z usunięciem wad. Kopię Świadczenia Wykonania należy dostarczyć Zamawiającemu.”

Dodaje się klauzulę 11.12 [Gwarancja Jakości] w brzmieniu:

11.12 Gwarancja jakości

Gwarancja Jakości musi być potwierdzona dokumentem „Karta Gwarancyjna”. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do Kontraktu.

Okres gwarancji określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadczeniu Przejęcia dla Robót.

Dodaje się klauzulę 11.13 [Rękojmia za Wady] w następującej treści:

11.13 Rękojmia za Wady

Roboty objęte są rękojmią za wady zgodnie z Prawem (Kodeks cywilny). Okres rękojmi określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadczeniu Przejęcia dla Robót.

Klauzula 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Następujący zapis dodaje się po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 12.1:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do

określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 7 dni od jej otrzymania.

12.2 Metoda obmiaru

podpunkt (b) niniejszej Klauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Specyfikacje Techniczne i Przedmiar Robót.

12.3 Wycena

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 12.3:

Następujący zapis dodaje się jako pierwsze zdanie niniejszej klauzuli:

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Przedmiarze Robót są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

Podpunkt (a) niniejszej klauzuli 12.3 skreśla się w całości i podpunkt (b) zamienia się na (a).

W przedostatnim akapicie skreśla się słowa „czy też (b)”.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.3. Procedura wprowadzania Zmian

Treść ppkt (a) skreśla się i zastępuje następująco:

(a) opis proponowanej roboty wraz z uzasadnieniem jej wprowadzenia i Specyfikacją techniczną Robót

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

Zmiana do Kontraktu musi być podpisana przed upływem Czasu na Ukończenie Robót pod rygorem jej nieważności i zrzeczenia się roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. Wszelkie Zmiany dokonane na podstawie niniejszego Rozdziału muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w szczególności, co do dopuszczalności zmiany umowy o zamówienie publiczne oraz trybów udzielania zamówień.

Przed wprowadzeniem Zmiany do Kontraktu Inżynier, działając w trybie klauzuli 3.5 [Ustalenia] każdorazowo ustali, czy przynajmniej jedna ze wskazanych powyżej przesłanek jest spełniona.

Określając warunki dokonania Zmiany, sporządza się Protokół Konieczności i Protokół Negocjacji Ceny, biorąc pod uwagę w szczególności:

- a) opis zmiany,
- b) uzasadnienie zmiany,
- c) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
- d) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
- e) czas wykonania zmiany,
- f) wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

13.4 Zapłata w walutach Kontraktu

Klauzulę 13.4 [Zapłata w walutach Kontraktu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.5 Kwoty tymczasowe

Klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 Prace dniówkowe

Klauzulę 13.6 [Prace dniówkowe] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 Korekty wynikające ze zmian kosztu

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się w całości jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli 14.1 dodaje się następujący tekst:

i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

14.2 Płatność zaliczkowa

Klauzulę 14.2 [Płatność zaliczkowa] skreśla się w całości.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Pierwszy akapit niniejszej klauzuli 14.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść, Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za

uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Ministerstwa Rozwoju Regionalnego, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności].

Każde rozliczenie miesięczne winno zawierać zestawienie faktur wystawionych przez Podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury Podwykonawcy, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym zostały zapłacone lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego. Także korespondencja pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą dotycząca płatności winna być kierowana w kopii do Zamawiającego.

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedłożyć Inżynierowi Rozliczenie w czterech egzemplarzach, w formie zatwierdzonej przez Inżyniera, przedstawiające szczegółowo kwoty, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi, które winny zawierać raport o postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

14.4 Plan płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca, co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy Plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu a także plan płatności dla podwykonawcy lub dalszych podwykonawców. Pierwszy przewidywany Plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować:

- (i) okres od końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz
- (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane Plany płatności będą składane w okresach miesięcznych, jeśli zajdzie taka potrzeba, do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

14.5 Urządzenia i materiały przeznaczone do robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się w całości

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko i umową o dofinansowanie Projektu.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”.

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. W takim przypadku wystawienie Przejściowego Świadectwa Płatności może nastąpić po akceptacji przez Zamawiającego złożonego przez Wykonawcę stosownego wniosku z uzasadnieniem, poprzedzone pozytywną opinią Inżyniera.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.6 dodaje się akapit o treści następującej:

Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadectwie Płatności potrącenia kwot, należnych każdemu Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się do Inżyniera, z kopią dla Zamawiającego, o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie klauzuli 4.4 (i), z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:

- (i) przedstawił Inżynierowi i Zamawiającemu odpowiednie dowody (w tym potwierdzenia przelewu), że każdy z Podwykonawców otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy tego Świadectwa Płatności, lub
- (ii) (1) dostarczył Inżynierowi i Zamawiającemu pisemne przekonujące dowody, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony, na mocy postanowień

umowy z dalszym Podwykonawcą, do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz

- (2) dostarczył Inżynierowi i Zamawiającemu odpowiednie dowody na to, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy w odpowiednim trybie i czasie.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a) , (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w terminie 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać wszelkie faktury na podmiot: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie ul. 3 Maja 30, 55-200 Oława.

Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przedstawić Zamawiającemu i Inżynierowi dowód dokonania płatności do Podwykonawcy oraz oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu należności.

W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Inżynierowi i Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Inżynierowi i Zamawiającemu, iż nie narusza prawa ani też warunków umowy. Inżynierowi i Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.

W takim przypadku, Zamawiający może obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się w całości.

14.10 Rozliczenie końcowe

Na początku pierwszego akapitu zmienia się „84 dni” na „14 dni”.

W drugim akapicie zmienia się „w sześciu egzemplarzach” na „w czterech egzemplarzach”.

Na końcu klauzuli 14.10 dodaje się akapit o treści następującej:

W Rozliczeniu końcowym Strony uwzględnią potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4 (k)iv. . Wszelkie płatności na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać przed złożeniem Inżynierowi Rozliczenia Końcowego. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu i Inżynierowi wraz z Rozliczeniem Końcowym, dowód dokonania ostatniej płatności do Podwykonawcy oraz oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu wszystkich należności. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę ostatecznej płatności z Podwykonawcą zastosowanie będzie miała klauzula 14.7.

14.11 Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności

W pierwszym akapicie zmienia się „56 dni” na „14 dni” oraz „sześć egzemplarzy” na „cztery egzemplarze”.

Na końcu klauzuli 14.11 dodaje się akapit o treści następującej:

W Rozliczeniu Ostatecznym Strony uwzględnią potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4(k)iv.

14.13 Wystawienie Ostatecznego Świadczenia Płatności

Na końcu klauzuli 14.13 dodaje się akapit o następującej treści:

W Ostatecznym Świadectwie Płatności Inżynier uwzględni potrącenia z tytułu bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4(k)iv.

14.14 Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.14:

W punkcie (a) skreśla się „Oświadczenie Końcowe” i zastępuje „Rozliczenie Ostateczne” i punkcie (b) skreśla się „Oświadczenie po Ukończeniu” i zastępuje „Rozliczenie Końcowe”.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (d) zleci Roboty podwykonawcom
 - (I) bez uprzedniego pisemnego ich zatwierdzenia przez Zamawiającego
 - (II) w zakresie innym niż dopuszczony w klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] lub sceduje Kontrakt lub jakąkolwiek jego część stronie trzeciej bez wymaganej zgody,

Dodaje się do niniejszej klauzuli literę (g) w następującym brzmieniu:

- (g) w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a wady są istotne.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Skreśla się akapit pierwszy i w jego miejsce dodaje się następujący tekst:

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Dodaje się dodatkową klauzulę oznaczoną 15.6 [Kara umowna] o treści następującej:

15.6 Kara umowna

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienie w usunięciu wad wykazanych w Świadectwie Przejęcia, w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;

W przypadku:

- wypowiedzenia Kontraktu, lub
- odstąpienia od Kontraktu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego,

przez którąkolwiek ze stron na skutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych z innych tytułów przewidzianych Kontraktem (w szczególności klauzulami 2.5 i 8.7) należnych mu do dnia wypowiedzenia lub odstąpienia od Kontraktu oraz zachowując roszczenie o kwotę Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

Jeżeli szkoda przewyższa wartość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych Kodeksem cywilnym.

Wykonawca upoważnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, o kwotę naliczonych kar umownych. Naliczenie, zapłata, potrącenie kary umownej w oparciu o jedną przyczynę nie wyklucza możliwości naliczenia przez Zamawiającego kary umownej na innej podstawie.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- (a) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcom w wysokości 100% wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
- (b) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto przysługującego Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcom, wynikającego z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo,
- (c) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcom, za każdy przypadek,
- (d) za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcom, za każdy przypadek,

- (e) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przysługującego Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcom, za każdy przypadek.

Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w Klauzuli 5.4 [Dowody płatności] lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Kontraktu może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Dodaje się dodatkową klauzulę oznaczoną 15.7 [Skutek odstąpienia] o treści następującej:

15.7 Skutek odstąpienia

Strony oświadczają, iż w wypadku odstąpienia od Kontraktu na jakiegokolwiek podstawie, odstąpienie to będzie odstąpieniem od niewykonanej części Kontraktu. W takim przypadku Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną część Kontraktu na warunkach określonych w Kontrakcie.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu pierwszego akapitu po słowach "treści powiadomienia" wprowadza się zamienną treść zdania na „...uprzedzając o tym Zamawiającego z co najmniej 21- dniowym wyprzedzeniem”.

Skreśla się pkt (b) w niniejszej klauzuli 16.1 i zastępuje następująco:

(b) pokrycia takiego Kosztu.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach „... tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

Skreśla się ppkt (a) i (e) niniejszej klauzuli

Skreśla się przedostatni akapit klauzuli.

Dodaje się przedostatni akapit w brzmieniu następującym:

„W przypadkach o których mowa w ust. (b),(c),(d),(f) Wykonawca może po uprzednim dodatkowym wyznaczeniu 14 dniowego terminu wypowiedzieć Kontrakt. W przypadku o którym mowa w ust.(g) Wykonawca może wypowiedzieć Kontrakt bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu”.

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się dodatkową klauzulę oznaczoną 16.5 [Kara umowna tytułem wypowiedzenia lub odstąpienia]:

16.5 Kara umowna tytułem wypowiedzenia lub odstąpienia

W przypadku:

- wypowiedzenia Kontraktu, lub
- odstąpienia od Kontraktu na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego,

przez którąkolwiek ze stron na skutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych z innych tytułów przewidzianych Kontraktem (w szczególności klauzulami 2.5 i 8.7) należnych mu do dnia wypowiedzenia lub odstąpienia od Kontraktu oraz zachowując roszczenie o kwotę Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

Jeżeli szkoda przewyższa wartość kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych Kodeksem cywilnym.

Dodaje się dodatkową klauzulę oznaczoną 16.6 [Skutek odstąpienia] o treści następującej:

16.6 Skutek odstąpienia

Strony oświadczają, iż w wypadku odstąpienia od Kontraktu na jakiegokolwiek podstawie, odstąpienie to będzie odstąpieniem od niewykonanej części Kontraktu. W takim przypadku Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną część Kontraktu na warunkach określonych w Kontrakcie.

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Pierwsze zdanie niniejszej Klauzuli zastępuje się następująco:

„Strona Ubezpieczająca” oznacza Wykonawcę.

Na końcu drugiego zdania niniejszej Klauzuli dopisuje się treść:

„najpóźniej w dniu przekazania Terenu Budowy”

Pierwsze zdanie siódmego akapitu, za wyjątkiem lit. (a) oraz (b), skreśla się i zastępuje następująco:

Po Dacie Rozpoczęcia, każdorazowo na wezwanie Inżyniera, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Inżynierowi i Zamawiającemu:

Na końcu klauzuli 18.1 dodaje się akapity o treści następującej:

Wykonawca zapewni stosowanie się swoich Podwykonawców do warunków polis ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli oraz wszystkich uzasadnionych wymogów Ubezpieczycieli związanych z zaspokajaniem roszczeń, odzyskiwaniem strat i zapobieganiem występowaniu szkód i wypadków oraz poniesie na własny koszt konsekwencje niezastosowania się do powyższego.

Żadne prace na Placu Budowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Przedstawicielowi Zamawiającego przez Wykonawcę kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.

Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, to:

- (a) Zamawiający, na wniosek Inżyniera opłaci należne składki ubezpieczenia, które Inżynier potrąci Wykonawcy z następnego Przejściowego Świadczenia Płatności, lub
- (b) Inżynier może wstrzymać wykonywanie Robót ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania Robót poniesie wyłącznie Wykonawca.

Umowy ubezpieczeń majątkowych określone w niniejszym rozdziale będą zawierały postanowienia, na mocy których Zamawiający zostanie zwolniony z obowiązku zaspokojenia roszczeń regresowych zakładu ubezpieczeń.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Strona ubezpieczająca ubezpieczy Roboty, Urządzenia, Materiały i Dokumenty Wykonawcy na kwotę nie mniejszą niż pełen koszt odtworzenia, łącznie z kosztem wyburzenia, usunięciem gruzu oraz honorariami ekspertów, określoną w Załączniku do Oferty. W takim ubezpieczeniu potrącenia na każde zdarzenie nie będą większe niż kwota ustalona w Załączniku do Oferty. Takie ubezpieczenie winno być w mocy od dnia, w którym należy dostarczyć dowody na mocy klauzuli 18.1 [Ogólne wymagania dla ubezpieczeń] aż do dnia wydania Świadczenia Przejęcia dla Robót.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

To ubezpieczenie ma być zawarte z określeniem limitu na poszczególne zdarzenie nie niższego niż ustalono w Załączniku do Oferty, a potrącenie na każde zdarzenie nie będzie większe niż kwota ustalona w Załączniku do Oferty.

18.4 Ubezpieczenie personelu Wykonawcy

Klauzulę skreśla się w całości i zastępuje następująco:

Wykonawca zawrze i utrzyma w mocy ubezpieczenie od odpowiedzialności za roszczenia, szkody, straty i wydatki powstałe w skutek zranienia, inwalidztwa lub śmierci jakiegokolwiek osoby: zatrudnionej przez Wykonawcę, osoby z Personelu Wykonawcy, które mogą wydarzyć się wskutek wykonywania Kontraktu.

Ubezpieczenie to będzie utrzymane w pełnej mocy i działaniu do czasu ukończenia Robót. Ubezpieczenie personelu Podwykonawcy może być zawarte przez samego Podwykonawcę, ale Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestrzeganie niniejszej klauzuli

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Dodaje się jako ostatni akapit w niniejszej Klauzuli 20.1:

„Nie zgłoszenie roszczenia w terminie jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez Wykonawcę przedmiotowego roszczenia w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej

Na końcu zdania pierwszego w akapicie pierwszym skreśla się kropkę, a w to miejsce wpisuje przecinek oraz dodaje słowa „o ile zgodę na powołanie Komisji wyrażą obie Strony”.

20.6 Arbitraż

Klauzulę skreśla się w całości i i zastępuje następująco:

Wszelkie spory wynikłe z zawartej umowy nie załatwione polubownie, a w odniesieniu do których decyzja Komisji Rozjemczej nie stała się ostateczną i wiążącą będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją

Podpunkt (b) zastępuje się następująco:

(b) spór będzie mógł być wniesiony do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

W wersji trzecim po słowach „z powodu wygaśnięcia umowy z Komisją Rozjemczą” a przed słowami „lub innego” dodaje się słowa „lub z powodu nie wyrażania przez jedną ze Stron zgody na rozstrzygnięcie sporu przez Komisję”

Dodaje się klauzulę [Klauzula 21. Działania kontrolne i sprawdzające]:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się klauzulę [Klauzula 22. Klauzule końcowe]:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

- 22.1 Wykonawca winien powstrzymać się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
- 22.2 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.
- 22.3 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone. Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, z którym podpisano umowę oraz określa warunki takiej zmiany:
- i) zmiana terminu realizacji umowy/Kontraktu w przypadku wystąpienia siły wyższej. Siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, takie, nad którym człowiek nie panuje, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia Wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań;
 - ii) zmiana terminu realizacji umowy/Kontraktu spowodowana nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: niewypały i niewybuchy; wykopaliska archeologiczne;

- iii) zmiana terminu realizacji umowy/Kontraktu, jeżeli termin przekazania terenu budowy przez Zamawiającego nie nastąpi w Czasie przekazania Terenu budowy [Klauzula 2.1], o zaistniały okres opóźnienia (liczony w dniach);
- iv) zmiany dokonane według zasad określonych w Klauzuli 13 Warunków Kontraktowych;
- v) zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
- vi) zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane, uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych, których nie można było wcześniej przewidzieć;
- vii) zmiany dokonane zostaną podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane i dokonane zostaną zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- viii) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT uwzględnionej w formularzu ofertowym;
- ix) zmiana w przypadku regulacji prawnych wprowadzonych w życie po Dacie Wejścia Kontraktu w życie, wywołujących potrzebę jego zmiany;
- x) zmiana oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
- xi) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie.

Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych podlega unieważnieniu.

22.4 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji zostanie zawieszona lub unieważniona współfinansowanie Kontraktu ze środków Funduszu Spójności Unii Europejskiej, to zastosowanie będzie miała Klauzula 15.

CZĘŚĆ 4 WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU¹

Do:

Dotyczy kontraktu:

Kontrakt nr:

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie, ul. 3 Maja 30, 55-200 Oława, jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, niezwłocznie i bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna:

- w wysokości **100%** kwoty stanowiącej zabezpieczenie, do daty poświadczenia ukończenia Robót w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 Warunków Kontraktu, lecz nie dłużej niż do dnia
- w wysokości **30%** kwoty stanowiącej zabezpieczenie do upływu okresu rękojmi za wady lecz nie dłużej niż do dnia

Zwracamy uwagę, że winni Państwo zwolnić niniejszą gwarancję i zawiadomić nas o tym fakcie w następujący sposób i w poniższych terminach:

- **70%** wartości zabezpieczenia wykonania w terminie 30 dni od daty poświadczenia ukończenia tych Robót w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 Warunków Kontraktu;
- **30%** wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 dniu po upływie Okresu Rękojmi.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

¹ Podczas przygotowywania Gwarancji z dokumentu zatytułowanego „WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU” należy usunąć słowo „WZÓR” i pozostawić „GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU”

CZĘŚĆ 5 WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ²

Kontrakt 13 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - Nowy Otok - Zachód”

KARTA GWARANCYJNA

Kontrakt 13 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - Nowy Otok - Zachód” w ramach projektu pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w mieście Oława – Etap II”

GWARANTEM jest [nazwa, adres] będący Wykonawcą Zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - Nowy Otok - Zachód” realizowanego w ramach projektu „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w mieście Oława”. Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie ul. 3 Maja 30, 55-200 Oława, zwane dalej Zamawiającym.

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Zadania pn. „**Kontrakt 13 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - Nowy Otok - Zachód”**” określonego w Kontrakcie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Kontraktu. Gwarancja obejmuje również maszyny i urządzenia.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
3. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadectwie Przejęcia dla Robót , o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Ogólnych Kontraktu FIDIC.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający uprawniony jest do:

² Podczas przygotowywania Karty Gwarancyjnej z dokumentu zatytułowanego „WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ” należy usunąć słowo „WZÓR” i pozostawić „KARTA GWARANCYJNA”.

- a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;
 - e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2 % Ceny Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;
 - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. e).
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy obowiązywania niniejszej gwarancji.

2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:
 - a) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
 - b) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Związek poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:

- a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
 - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Gwaranta.
 4. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
[adres Gwaranta, nr faksu, e-mail]
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie
ul. 3 Maja 30; 55-200 Oława
tel. 71 303 95 21, fax. 71 303 95 33
e-mail biuro@zwik.olawa.pl
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczona.
7. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (odpowiednio Dz. U. z 2014 r., poz. 121 oraz Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zmianami¹⁰⁵⁸).
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Kontrakt oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w punkcie 2 Kontraktu, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.